



ART

ART-KROST.RU
октябрь 2015 г. № 4

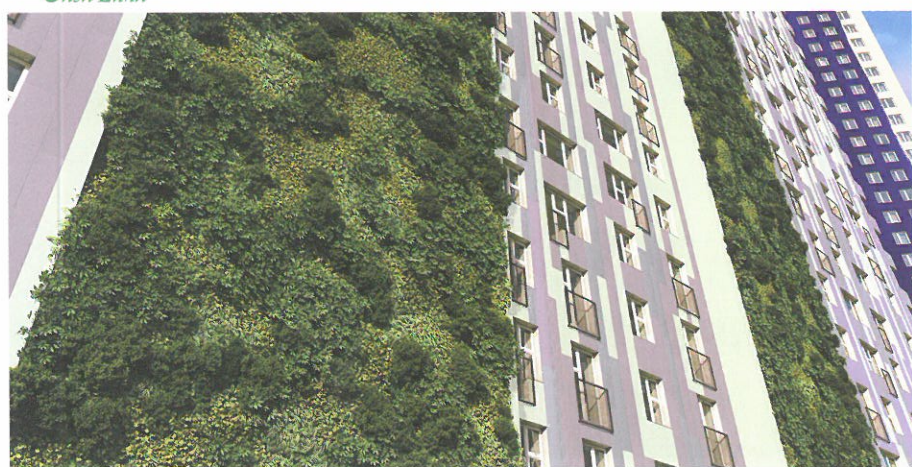
Living Art

ИТОГИ КОНКУРСА НА ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Читайте стр. 7



МАГИЯ CASA LUNA



Casa Luna. Концепция проекта



Очарование луны на вашей ладони



Кусочек луны на вашей шее

Название дома-хамелеона CASA LUNA в переводе с итальянского означает – «дом луны», что предполагает нечто изящное, романтическое и магнетическое.

В качестве символа из природных драгоценных минералов был выбран «лунный камень» и камень «лабрадор», которые известны еще с эпохи Ар-Нуво. Талисман «лунный камень» обладает способностью наделять человека даром предвидения. Достаточно выйти под луну, взять камень в ладони, прижать его к губам и подумать о будущем. Не менее загадочный камень «лабрадор», развивающий интуицию, вдохновляющий на творчество и развивающий экстра-сенсорные способности.

Каждому покупателю квартиры в комплексе CASA LUNA магический талисман в подарок!



Магия лабрадора в ваших руках

ART PORTOFINO



Город-музей под открытым небом

ВЫБЕРИТЕ ЭПОХУ, В КОТОРОЙ ХОТЕЛИ БЫ ЖИТЬ

Девиз проекта ART Portofino: путешествие в мир истории и искусства.

Читайте стр. 2

ЛУЧШЕЕ – ДЕТЯМ!



Инновационный детский сад в жилом комплексе ART

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ КЛАСТЕРЫ – ТРЕНД 21 ВЕКА

Детские сады Концерна «КРОСТ» – интеллектуальные проекты с оригинальными решениями.

Читайте стр. 4

Наша гордость!

Портал «Недвижимость Mail.Ru» провел исследование и представил десятку самых высоких зданий, построенных за пределами Москвы.

Одним из высотных проектов в рейтинге стал жилой комплекс ART

строительного концерна «КРОСТ», расположенный в г. Красногорске в Павшинской пойме. Ранее проект уже успел заявить о себе как о «самой большой картине в мире, в которой живут люди». Высота четырех корпусов комплекса ART составляет 132,5 метра (44 этажа). Удачное расположение корпусов открывает панорамный вид на Москва-реку.



Вид на Павшинскую пойму

ДОРОЖНЫЙ ОБЛИК КРАСНОГОРСКА

Темпы работ по улучшению облика Новорижского шоссе на участке, проходящем через Красногорский район, оценила рабочая группа под руководством заместителя председателя правительства Московской области Германа Елянюшкина. Среди главных



Участок Новорижского шоссе

ключевых задач по участку – благоустройство территорий, примыкающих к Новорижскому шоссе.

Формирование современного облика Подмоскovie ведется в рамках исполнения поручения губернатора региона Андрея Воробьева. Задача поставлена привести в порядок все въезды в регион к октябрю.

Участники рабочей группы оценили благоустройство на Красногорском отрезке Новорижского шоссе и обсудили вопросы по приведению в порядок участков прилегающих территорий и ограждений.

«Сегодня перед нами стоит задача по формированию облика вылетных магистралей и в целом по созданию благоприятной, комфортной и безопасной городской среды Подмоскovie», – отметил глава района Борис Рассказов.

АРХИТЕКТУРА

ГОРОД-МУЗЕЙ

ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ
И УСЛУГ ART PORTOFINO
В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ART



ANDREA
DESIMONE

Андреа Десимоне – ведущий архитектор комплекса ART Portofino. Один из самых ярких и талантливых архитекторов современности. В 2001 году он основал архитектурное бюро Andrea Desimone Architect.

Одна из идей, сближающая Италию с Россией, связана с созданием самого большого произведения искусства в мире, в котором живут люди. Эта невероятная мысль воплотилась в инновационном и увлекательном проекте – жилом комплексе ART, строящемся на берегу Москвы-реки в городе Красногорск.

На территории ART зарождается новый архитектурный шедевр, протяженностью 300 м – комплекс апартментов и услуг ART Portofino, на первых этажах которого расположатся кафе, рестораны и современные магазины. Непрерывная лента фасада состоит из семи секций: эклектика, классицизм, романтизм, модерн, готика, ренессанс. Все это создает образ города-мечты, места, где можно будет отдохнуть от ежедневной суеты и шума.

ОБЩАЯ ИДЕОЛОГИЯ

Общая идея комплекса – совмещение разных стилей в фасадной линии протяженностью 300 метров. Эффект архитектурной композиции подчеркнут деталями, цветами, примененный в настенной росписи различных эпох. Целью проекта явилось создание таинственной атмосферы и динамичного пространства для жителей комплекса, где изменение света подчеркивает гармонию цвета и формы. Благодаря этому появляется возможность вновь открывать для себя детали в окружающем пространстве.



Жилой комплекс
апартаментов
премиум-класса



Архитектурная концепция комплекса ART Portofino

«ART Portofino – взаимное проникновение архитектурных стилей России и Италии.

Я с удовольствием участвую в миссии «культурного возрождения» между нашими государствами».

А. ДЕСИМОНЕ

Использование различных архитектурных стилей позволяет «прогуляться» назад в прошлое и вперед в будущее. Жители смогут почувствовать себя частью развития истории, которая становится их собственной.

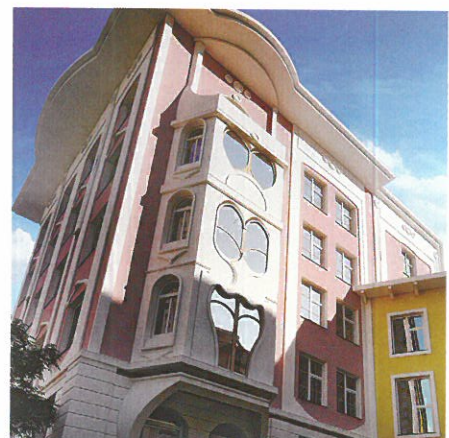
АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК

В проекте ART Portofino использованы разные архитектурные и художественные стили, их можно определить по возвышающимся башням: ренессанс, либерти, эклектика, готика и другие. Между собой башни связаны лентами малоэтажных зданий Средневековья. Эти стили органично вписались в архитектурные объемы

комплекса. Например, в одной из секций объединены в единое здание два возвышающихся элемента башень, как это было в эпоху Возрождения. В результате сложился Флорентийский Палаццо. Логика структуры исходит из средневековой постройки – трехуровневого жилища. На первом этаже располагались магазин и мастерская; второй этаж был жилой, а еще выше пристраивали складское помещение. Со временем этот блок разрастался в зависимости от обогащения владельца, и вместо одной комнаты, их становилось две, или вырастал еще один этаж, и строение становилось башней. В ряде случаев к дому пристраивались целые блоки и он разрастался в Палаццо. Это и есть развитие истории. Одной из особенностей проекта являются выступающие над фасадом здания козырьки кровли. Этот характерный архитектурный итальянский стилизованный элемент, различный на всех зданиях, в основном, предназначен для защиты декоративных элементов и росписи на фасадах от дождя и снега. Данная техника адаптирована под климатические условия России. И кроме функции защиты эти декоративные приемы придают проекту особый колорит. Что касается внутренней отделки и декора, будут использованы очень delicate цвета

и материалы. Игра света, многочисленные детали, ароматы цветущего парка создадут у жителей комплекса ощущение комфорта и благополучия.

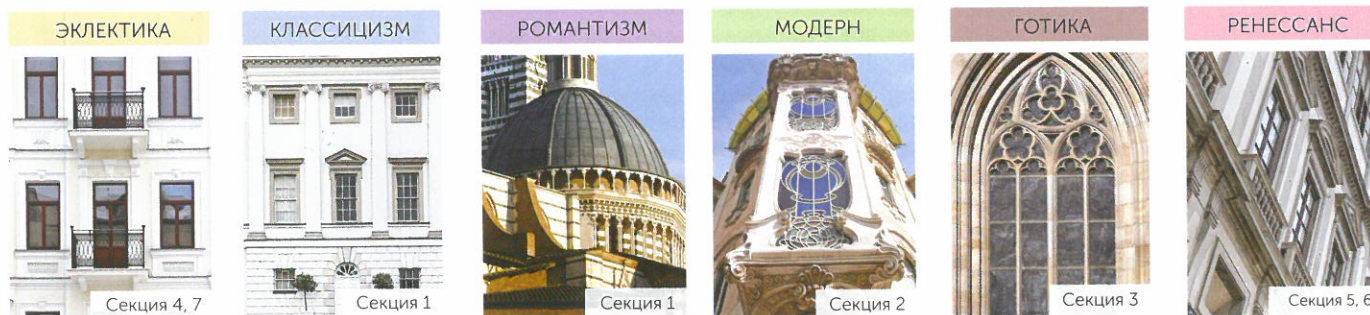
Итальянская архитектура имеет многовековую историю взаимоотношений с Россией. Создание атмосферы Италии необходимо на основе ментального восприятия итальянской культуры в России. Духовным началом ART Portofino являются города-музеи под открытым небом, такие как Флоренция, Венеция, Рим, а также узнаваемые элементы росписи Санкт-Петербурга в ярком парадном убранстве. Эти элементы создают образ потрясающей красоты, где



Фрагмент фасада ART Portofino, эскиз



Панорамный вид строительства



Градации архитектурных стилей, воплощенных в фасадах здания Portofino

жители смогут отдыхать от ежедневной суеты и шума, а также иметь возможность любоваться подлинными произведениями искусства.

Девиз проекта ART Portofino: путешествие в историю и в искусство. Это своего рода машина времени по эпохам.

АЛЬФРЕЙНАЯ ЖИВОПИСЬ

20 итальянских декораторов ведут работы над росписью исторических фасадов в технике альфрейной живописи. Альфрейной живописью называют роспись стен, потолков, элементов лепнины и объемных изображений, имитирующие структуру ценных камней, различных покрытий и материалов (гипсовой лепнины, шелка, мрамора, дорогих пород дерева и т.д.)

Выполняют роспись по сухой штукатурке. Для выполнения альфрейной

росписи используются масляные и темперные краски, акрил, подборки перламутров и венецианская штукатурка.

Исторические корни зарождения альфрейной росписи уходят вглубь веков, отсчет стоит вести с римских и греческих фресок, когда мир, изображенный на стенах, воспринимался как продолжение реальности, что также позволяло расширить пространство, создать «эффект иллюзии».

Стефания Санна – главный декоратор Лигурийской школы искусств в Генуе (Италия).

«В нашей школе мы обучаем традиционной технике росписи. У нас существуют разные программы по росписи внешней части фасада и интерьеров, как отдельное направление», – отметила Стефания. Техника росписи, в которой работал Леонардо да Винчи, будет использована и в ART Portofino.



Стефания Санна за работой



НА ЗАМЕТКУ

НЕДВИЖИМОСТЬ ЛИГУРИИ – ДОРОГО И ПРЕСТИЖНО

Живописная приморская провинция Северной Италии является



одним из самых востребованных итальянских регионов у иностранных покупателей жилья. Уникальное природное расположение Лигурии по праву делают ее продолжением Французской Ривьеры. На западе провинция граничит с Францией, на востоке – с живописной Тосканой, на юге – с Генуэзским заливом, а на севере – с Приморскими Альпами.

Россиянам больше всего полюбили отдаленные побережья в провинциях Генуя и Империя, где в средневековых городах расположились небольшие старинные коттеджи. Развитая инфраструктура, высокий сервис обслуживания и близость к побережью сделали эти уголки лакомым кусочком для туристов.

Одно из самых дорогих предложений недвижимости находятся на знаменитом на весь мир мысе Портофино и в провинции Санта-Маргерита-Лигурия, с широкими парковыми зонами. Именно природное окружение и архитектурная концепция старинного города Портофино были взяты за основу при разработке архитектурного единства комплекса апартаментов и услуг ART Portofino, и это делает проект достойным всего городского пространства.



Ход строительства, октябрь 2015 г.



Ход строительства, октябрь 2015 г.

МИР ДЕТЕЙ

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ
ДЕТСКИЙ САД

Детские сады Концерна «КРОСТ» – интеллектуальные проекты с оригинальными архитектурными и дизайнерскими решениями, результат совместной работы лучших инженеров, архитекторов России и Европы. Среди объектов образовательных учреждений Концерном разработан и реализован проект детского сада с центром дополнительного образования на 115 мест в жилом комплексе ART.



Детский сад ART в микрорайоне Павшино уникален в своем роде. Вместо традиционных беседок установлены аутентичные фасады деревянных изб начала 19 века, привезенных из Судиславля (Костромская область), на примере которых дети знакомятся с историей русского деревянного зодчества. В этом садике даже есть свой огород, где малыши учатся выращивать различные овощные культуры, что в своем роде является альтернативой традиционному дошкольному воспитанию и получило определение, как вальдорфская педагогика, набирающая все большую популярность в России.

Основами обучения по вальдорфской методике считаются: изобразительное искусство и музыка, театрализованные представления – драматические и кукольные спектакли. Одним из наиболее распространенных

Архитектурный проект подготовлен известным голландским архитектурным бюро RITZEN Architecten и австрийским бюро Raumhochrosen.

занятий является рисование, включающее игры с красками, во время которых дети учатся находить самостоятельные творческие решения. Они никогда не рисуют и не лепят по заданному сюжету, они творят то, что в данный момент им подсказывает сердце и интуиция.

Специальных «музыкальных занятий» в детском саду нет, но ежедневно в группе проводится так называемая ритмическая игра: своеобразное сочетание свободных движений с музыкой, пением и декламацией стихов. Кроме того, рассказ детям сказок, воспитательница сопровождает игру на каком-нибудь музыкальном инструменте: ксилофоне, флейте или лире.

Вальдорфские воспитатели придерживаются следующего принципа: любой ребенок обязательно должен знать, что за каждой вещью, за каждым блюдом стоит труд очень многих людей, который нужно ценить. Большое внимание уделяют ручному труду: все дети учатся вышивать, резать по дереву, работать на гончарном круге и даже ткацком станке.

Детский сад ART полностью адаптирован под педагогику по вальдорфской



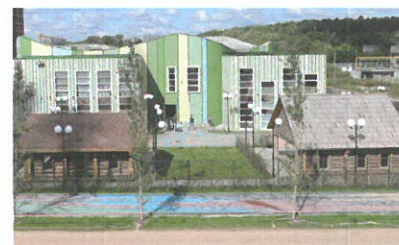
системе: всестороннее развитие и обучение в многочисленных просторных игровых и кружковых помещениях, музыкальных и спортивных залах, а также бассейне. Материалы соответствуют всем нормам безопасности и экологичности.

При возведении здания применялись лучшие строительные и отделочные материалы: монолитный ж/б, клинкерный немецкий кирпич, фасадная мозаика и штукатурка; в окнах установлены деревянные двухкамерные стеклопакеты.

Стоит обратить внимание на расширенные функциональные возможности за счет блоков дополнительных помещений, для размещения которых использовано, в том числе, пространство подвально-цокольного этажа. Эти помещения служат для организации развивающих центров дополнительного образования и групп кратковременного пребывания детей.

Детский сад, как волшебная шкапулка с драгоценностями и сюрпризами: кукольный театр, «пещера» для игр в прятки и уголок для чтения. И конечно, удобные спортивные залы и бассейн, в котором все – от дизайнера до технологий – продумано до мелочей.

Детский сад будет готов принять малышей с сентября 2016 года. Постановка детей на очередь осуществляется в Управлении образования Красногорского муниципального района.

ВАЖНО
ЭКОЛОГИЯ

Детский сад в жилом комплексе ART – это настоящий эко-проект. Все материалы, использованные при строительстве и отделке, а также мебель – экологически безопасные. При реализации проекта детского сада будут использоваться высококачественные строительные материалы и конструкции промышленного комплекса концерна и лучших производителей отрасли.

СПРАВКА

В Подмоскowie планируется построить 178 новых детских садов, что создаст около 33,6 тысяч мест для детей. Согласно проекту бюджета Московской области на 2015 год и на плановый период 2016-2017 годов в рамках госпрограммы «Образование Подмоскowie», на развитие дошкольного образования будет направлено 99 млрд рублей.

СТАТИСТИКА

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО ВСЕГО
В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ART

240 ДЕТЕЙ

из них

ЗАЯВКА О ПОСТАНОВКЕ
НА УЧЕТ В ДЕТСКИЙ САД

97 ДЕТЕЙ



Яркие интерьеры



Оригинальная ночная подсветка

ДОСУГ

СПОРТИВНАЯ
ЖИЗНЬ

Концерн «КРОСТ» всегда с особым вниманием относится к созданию комфортной среды в построенных жилых комплексах, располагая всю необходимую инфраструктуру вблизи домов.

Первостепенной задачей, влияющей на концепции застроек, является стремление ликвидировать эффект «одиночества в толпе», свойственное жителям современных мегаполисов. «КРОСТ» создал пространство, где можно знакомиться и узнавать друг друга.

Приобретая квартиру в комплексе, владелец получает не только место

для жилья, но и социум, где ему всегда рады, а так же среду нового формата, где дом не ограничен стенами.

Спорту уделено особое внимание: теннисные корты, круглогодичный каток, дорожки и горки для катания на роликах и велосипедах, волейбольные и баскетбольные площадки расположены во дворах и доступны для всех желающих.

Теннисные корты на территории ART представляют собой две профессиональные площадки, оборудованные в соответствии со всеми нормами и созданные с большой любовью и заботой о жителях домов. Уже в июне 2016 года откроет свои двери школа тенниса с группами для детей до 3 лет, от 4 до 7 лет, от 8 лет и старше, а также взрослой категории.



УДОБНО

ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ
В ART PORTOFINO

Проект ART Portofino представляет собой образ современного города, обращенного к потребностям человека. Здесь можно найти все необходимое, не выезжая за пределы комплекса. Это альтернативное пространство, которое делает вашу жизнь удобнее и комфортнее.

Уже в 2016 году откроют свои двери:

- пиццерия «ДоДо»
- кулинария-пекарня «Вкус Хлеба»
- фитнес-студия «ZARYDKA GYM»
- школа иностранных языков «Лингва Девелопмент»
- кафе «Love Portofino»
- аптека «Нео-Фарм»



Воспитанники школы тенниса



Теннисные корты



Спортивная площадка

ВЫБИРАЙ СВОЙ ФИТНЕС OPEN AIR

Жилой комплекс ART – площадка для настоящих спортивных достижений. Душные спортзалы, групповые тренировки в фитнес-румах полностью заменяют занятия на свежем воздухе, которые крайне популярны по всему миру и именуются как «фитнес open-air». В первую очередь, это удобно, доступно, приятно и весело.

Время и место тренировки можно выбирать самостоятельно. Каждый новый день это могут быть новые

маршруты, например, бег по извилистым дорожкам территории ART, силовые тренировки на высококачественном итальянском оборудовании вблизи роллердрома, а также расслабляющие занятия по йоге, которые создадут ощущение внутреннего комфорта и гармонии.

Фитнес open air – это отличная физическая форма, настроение и заряд бодрости!



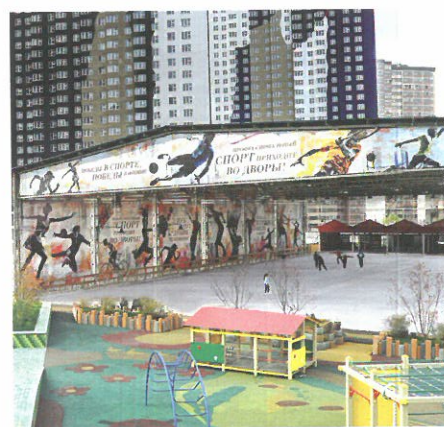
Занятия йогой



Спортивная горка



Спортивный городок



Крытый каток

ИНТЕРВЬЮ

ART-СКАЗКА



**ЕКАТЕРИНА
СТУПИНА**

21 год, модельер
Жительница
ART

Почему вы выбрали именно жилой комплекс ART для покупки квартиры?

Я стала жительницей дома ART одной из первых – в сентябре 2014 года. Сегодня, прогуливаясь по территории, я ощущаю себя комфортно, спокойно и более того, расширяю свой кругозор. Не в каждом дворе можно встретить ручных белок, кота Бегемота из романа «Мастер и Маргарита» или муравьев, напевающих песни проходим! А многочисленные разнообразные экзотические деревья создают атмосферу ботанического сада. Образы Одри Хепберн и Сальвадора Дали из ручной мозаики могут по праву называться произведениями искусства. Не дом, а мечта!

На что вас вдохновляет ART?

Фасады жилого комплекса послужили творческим источником для одной из моих коллекций верхней женской одежды. Когда она была отшита, я организовала фотосессию на фоне самой большой картины в мире ART. Так совпало, что в это время Концерт «КРОСТ» объявил о старте фотоконкурса «Арт – жизнь в цвете». Конечно, я не упустила возможности принять в нем участие и отправила свои фотографии. По мнению жюри, они оказались лучшими.

Так за год жизни в ART, у меня не было ни одного грустного дня. Я благодарна судьбе и своим родителям, что живу в этом прекрасном месте. Когда есть время и желание можно встретиться с соседями и поиграть в «Мафию», теннис, волейбол, покататься на велосипедах, роликах или совершить пробежку по набережной Москва-реки.

Всем известно, что Концерт «КРОСТ» так же уделяет много внимания организации мероприятий для жильцов его домов. Вы принимали в них участие?

Один проект практически изменил мою жизнь. Я участвовала в шоу «Ледниковая эра», главным тренером которого был Александр Жулин. Кастинг на проект проходил в несколько этапов, и лишь самые упорные участники дошли до финала. В их числе оказалась и я.

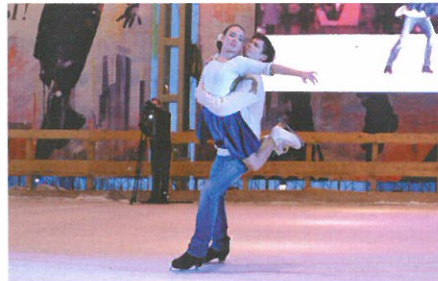


С тренером Александром Жулиным

Тренировки длились три месяца и в это время вся моя жизнь крутилась вокруг шоу: каждую свободную минуточку я посвящала конькам и льду. Более того, в финале шоу мы продемонстрировали свои навыки перед звездным

ЖИТЕЛЬНИЦА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА ART ЕКАТЕРИНА СТУПИНА РАССКАЗАЛА О СЕКРЕТАХ СВОЕГО УСПЕХА

жюри, многочисленными зрителями и журналистами. Все как в настоящем «Ледниковом периоде на «Первом канале», только на катке ART.



Финал шоу «Ледниковая эра», 2014 г.

Комплекс ART Portofino. Что вы можете сказать о данном архитектурном творении?

Мне кажется, это очень интересный проект. Удобное расположение инфраструктуры: магазинов, кафе, салонов красоты и паркинга. Мне очень нравятся дворики и идея воплотить каждую секцию в разных эпохах. Я уже выбрала для себя романтизм. И на 21-летие мне сделали подарок в виде апартаментов в стиле любимой эпохи в ART Portofino. Так сбылась еще одна моя мечта – почувствовать себя принцессой романского периода.

Чем вы увлекаетесь и что приносит радость?

В моем портфолио числятся победы на международных художественных конкурсах, всероссийских танцевальных, городских легкоатлетических эстафетах и в конкурсе красоты. Но любимым и главным делом жизни для меня является дизайн одежды. На

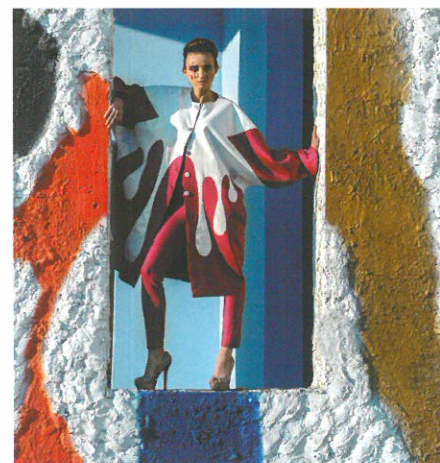


Кира Пластинина, Екатерина Ступина

данный момент я выпустила три авторских коллекции, работаю с индивидуальными заказами и участвую в показах. Через костюм можно выразить себя и свой внутренний мир. Я мечтаю создать свой бренд и продолжать совершенствоваться в этой области.

Что вы можете пожелать нашим читателям, жителям и будущим владельцам недвижимости в ART?

От всей души хочу пожелать читателям радоваться каждому дню, получать удовольствие от дела, которым вы занимаетесь, ценить и любить своих близких, много трудиться и никогда не сдаваться!



Фотография с фотоконкурса

КАРТОННЫЙ ГОРОД ART PORTOFINO



В начале сентября Неглинная улица превратилась в пешеходную зону для театрального шествия фестиваля «Яркие люди» и площадку для детского творчества.

Юных художников, мастеров, будущих строителей и конструкторов принял картонный город «Московский дворик», представлявший собой реально существующий комплекс, возводимый Концерном «КРОСТ» в

Красногорске – ART Portofino. Автор проекта – всемирно известный итальянский архитектор Андреа Десимоне. Мимо городских картонных стен прошло красочное костюмированное шествие. Фантастические персонажи фестиваля «Яркие люди», будто вышедшие из сказок и со страниц книг, дополнили антураж Картонного города будущих проектировщиков, дизайнеров, художников-оформителей и строителей.

Картонный город стал центром притяжения для тысяч детей. Всем ребятам выдали настоящие строительные каски, фартуки, на рукавники, кисти, краски и предоставили в полное распоряжение картонные дома площадью 30 м². Дети смогли не только с пользой провести время, но и заявили о себе как о полноправных преемниках

начинаний «Ярких людей». Концерт «КРОСТ» намерен использовать лучшие работы ребят в качестве эскизов для своих новых проектов, которые будут воплощены командой архитекторов. Это решение подтвердила заместитель генерального директора компании Марина Резвова: «Нам почетно было стать партнером фестиваля «Яркие люди» и на такой замечательной площадке представить действительно яркую идею».



Юные художники за работой

Мы хотели доставить радость детям, чтобы они смогли проявить себя с творческой стороны. Кроме того, обращаясь к юным москвичам за идеями, сегодня мы строим для них дома, в которых им предстоит жить уже взрослыми. Сегодня они разукрасили один из реально существующих объектов Концерта «КРОСТ», а завтра станут соавторами уже нового проекта нашей компании».

КОНКУРС

НАЗВАНЫ

ПОБЕДИТЕЛИ

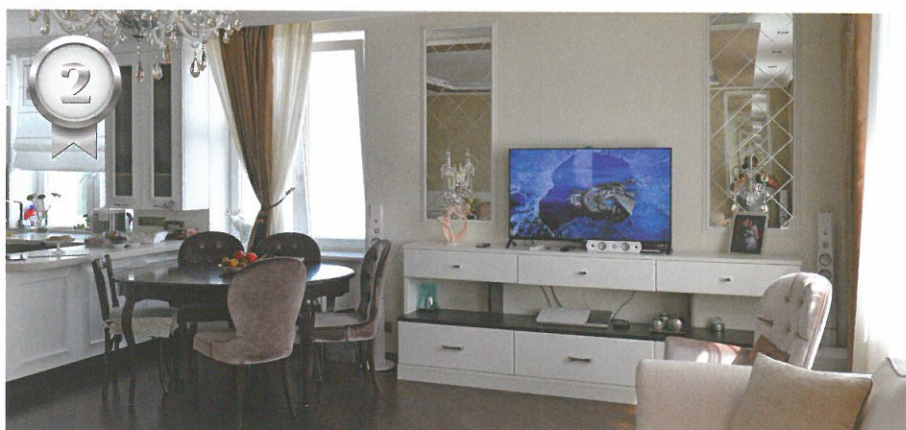
ПОДАРКИ ВРУЧЕНЫ



Проект-победитель. Автор: Антон Васин

ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ КОНКУРСА НА ЛУЧШИЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ИНТЕРЬЕРА КВАРТИРЫ В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ART.

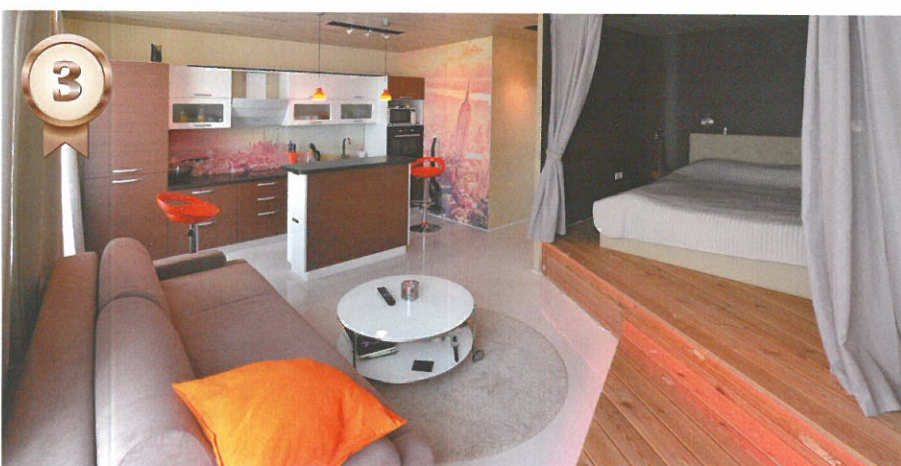
В конкурсе было представлено множество заслуживающих внимания проектов квартир от 32 до 86 м². Участники направляли реализованные дизайн-проекты квартир, которые демонстрировали максимальную функциональность пространства и возможности планировок.



Автор: Мохаммед Голизадех



Приз зрительских симпатий



Автор: Сергей Гольцов

Первого победителя выбирало профессиональное жюри конкурса. Второго определили участники социальной сети Facebook, которые голосовали за понравившуюся работу с помощью «лайков».

Победителями стали: Мохаммед Голизадех, представивший дизайн-проект объединенной квартиры 86 м² с просторной гостиной в классическом стиле, детскими комнатами и живописными видами из каждого окна. Проект был отмечен в номинации «Приз зрительских симпатий», а победитель получил сертификат на годовую

подписку журнала Elle Decoration.

Безоговорочную победу в проекте одержал Антон Васин, с проектом двухкомнатной квартиры размером 42 м², которая была полностью разработана и реализована самим участником. За креативный подход, создание концептуального и нестандартного проекта победителю была вручена лучшая экшн-камера в мире Go Pro Hero 4.

Среди победителей были отмечены работы Дмитрия и Анны Орловых и Сергея Гольцова, которые получили утешительные призы.



РОСКОШНЫЙ СТИЛЬ ДЛЯ ЖИЗНИ КОРОЛЕЙ

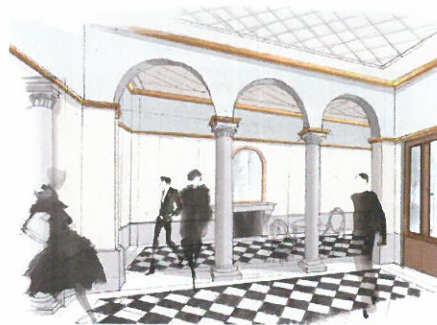
«Основная идеология разработки дизайн-проекта входных групп в Art Portofino заключается в смешении четырех архитектурных стилей: романтизма, либерти, готики и ренессанса», – автор А. Десимоне (Италия).

Романтизм (секция №1) олицетворяет плавные арочные формы, величественно спокойный декор, теплоту и гармонию интерьеров. Этот «воздушный» стиль подчеркнет индивидуальность, утонченность и изысканность выбравших его жителей. Использование спокойных тонов: нежно-розового, зеленого и голубого придают ощущение домашнего уюта и умиротворения.

Стиль Либерти «Цветущая природа» (секция №2) – это сочетание стекла, металла и бетона с

цветочно-растительным декором и плавными линиями.

Готический стиль «Замок» (секция №3, 4) включает в себя культуру Западной Европы с исторической тайной, величием и роскошью. Ярко выраженную красоту Средневековья подчеркнет использование в дизайне дерева, материалов из камня, кирпичной кладки. Таинственная величественность готической атрибутики будет выражена в картинах со сценами охоты, подвесными люстрами и лампами, стилизованными под канделябры.



Эскизы входных групп

Стиль Ренессанс «Благородство» (секция №5, 6) – это аристократичная безупречность, величие мраморных лестниц, пропорциональность и гармоничность форм. Цветовая гамма стиля выдержана в благородных полутонах, плавно переходящих друг в друга с золотыми и бежевыми оттенками. Ренессанс богат скульптурной лепниной, сводчатыми арками и произведениями изобразительного искусства великих живописцев эпохи.



Эскиз лифтового холла

СОБЫТИЯ

СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ В ПАРКИНГЕ



В жилом комплексе ART в подземном паркинге теперь установлена новейшая система контроля доступа. Новая пропускная система установлена по всем корпусам и теперь каждый житель может управлять въездом и выездом своего автотранспорта по специальному чипу-ключу. Эксплуатация данной системы повысит уровень

безопасности паркинга и предотвратит въезд для незарегистрированных в системе транспортных средств.

Владельцы парковочных мест могут приобрести чип-ключ в Управляющей компании «Эксперт-сервис» жилого комплекса ART. Современные системы безопасности обеспечат надежность и высокую степень защиты.



Въезд в паркинг жилого комплекса ART

УСЛУГИ

ВСЕГДА ПОД РУКОЙ

Создание удобной, качественной, благоустроенной и комфортной жилой среды, максимально приспособленной для жителей – одна из ключевых целей деятельности Концерна «КРОСТ».

ЭКСперт Room Service – новая услуга уровня гостиниц высокого класса от группы управляющих компаний «ЭКСперт-Сервис».

ЭКСперт
room service

Заказ по телефону:
+7 (963) 973-37-22 или на сайте:
www.gc-expert.pro/room_service



Индивидуальный подход к каждому клиенту

Вашему вниманию:

- Уборка квартир
- Мойка окон, также с помощью альпинистов
- Домашний мастер
- Услуги по доставке, в том числе доставка дизайнерских букетов
- Погрузочно-разгрузочные работы, в том числе с помощью альпинистов
- Уход за животными
- Организация праздников



Высокая квалификация специалистов

СКОРО!

Открытие Else Style



САЛОН КРАСОТЫ
В ДОМЕ ПРЕМИУМ -
КЛАССА

Скоро в ART Portofino откроет свои двери салон премиум-класса известной сети Else Style. Автором проекта интерьера является дизайн-бюро НВА (Великобритания). Ждем вас!

НЕ ПРОПУСТИТЕ!

Интервью со Стефанией Санна



ЧИТАЙТЕ В
СЛЕДУЮЩЕМ
НОМЕРЕ

Главный декоратор Лигурийской школы искусств об истории альфрейной живописи, о себе и своей работе над росписью фасадов ART Portofino.

АКЦИИ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В каждом номере информация о выгодных предложениях от Концерна «КРОСТ»

ART продолжает удивлять!

ART Portofino

от 2,8 млн. руб.

скидка 100 000 руб. НА МАШИНО-МЕСТО

ART PUBLIC ARTS TOWERS

ИДЕАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ!

Продолжаются продажи квартир в уникальном комплексе апартаментов премиум-класса ART Portofino. В октябре вы можете приобрести квартиры по уникальной цене от 2,8 млн. руб.

Кроме того вас ждут скидки до 10% на квартиры в 1-6 корпусах, а также рассрочка платежа на срок до 18 месяцев.

else style 10 000 руб.

ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ НА ПОСЕЩЕНИЕ САЛОНОВ КРАСОТЫ Else Style

Совместная акция Концерна «КРОСТ» и салонов красоты Else Style. При покупке квартиры предъявителю данного купона подарочный сертификат на 10000 руб.

ART

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
125212, г. Москва
ул. Адмирала Макарова, д. 6, стр. 13

ОФИС ПРОДАЖ:
тел.: 8 (495) 795-0-888
www.art-krost.ru, www.krost.ru

ЭЛЕКТРОННЫЙ АДРЕС РЕДАКЦИИ:
PR@KROST.NET

Подписано в печать: 13.10.2015 г.
Тираж: 40 000 экз., стр. 8