

СОГЛАШЕНИЕ
о расторжении договора аренды
земельного участка №690 от 23.12.2014г.

№ 79-к

от 24.06 2015г.

Арендодатель: Администрация Красногорского муниципального района Московской области, (свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 50 №000831369 от 26 августа 2002г., выдано Инспекцией МНС России по г. Красногорск Московской области, ОГРН 1025002864710, свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 №008204166, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Красногорску Московской области, ИНН 5024002077, КПП 502401001, адрес (местонахождение): Россия, Московская область, Красногорский район, город Красногорск, улица Ленина, дом 4), от имени Муниципального образования «Красногорский муниципальный район», в лице Караулова Юрия Валентиновича, гражданина Российской Федерации, пол муж., 20 мая 1949 года рождения, паспорт 45 03 848355, выданный РОВД «Южное Тушино» гор. Москвы 30 сентября 2002 года, действующего на основании доверенности от 21.01.2015г. № 1.2.5/444, с одной стороны, и

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Реал-сервис», находящийся по адресу: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Циолковского, дом 6 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 50 №010768184 внесена запись 19 февраля 2010 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Красногорску Московской области, ОГРН 1055004243876; Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 № 010148440 поставлена на учет 31 октября 2005 г. в Инспекции Федеральной налоговой службы по г.Красногорску, ИНН 5024074843, КПП 502401001), в лице Генерального директора Александровой Татьяны Александровны, гражданки Российской Федерации, пол жен., 09.02.1976 года рождения, место рождения: гор. Новгород (паспорт серия 49 12 №016332 выдан 02.06.2012 отделом УФМС России по Новгородской области в гор. Великий Новгород, код подразделения 530-002, зарегистрирована по адресу: г.Москва, ул.Авангардная, дом №13, кв.№31), действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Руководствуясь п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны решили расторгнуть с 23.12.2014 договор аренды земельного участка №690 от 23.12.2014, по условиям которого Арендодатель предоставил, а Арендатор принял в аренду земельный участок площадью 4384+/-23 (четыре тысячи триста восемьдесят четыре плюс минус двадцать три) кв.м с кадастровым номером: 50:11:0010417:9919, категория земель – земли населенных пунктов,

расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, г.Красногорск, мкр.№15 Павшино, под размещение многоэтажных жилых домов, для размещения детского сада.

2. Настоящее Соглашение считается заключенным с момента его государственной регистрации в администрации Красногорского муниципального района Московской области, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 23.12.2014.

3. Расходы по государственной регистрации настоящего Соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Стороны установили, что взаимные обязательства по Договору аренды земельного участка выполнены, финансовые взаиморасчеты произведены, взаимных претензий друг к другу Стороны не имеют.

5. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два экземпляра у Арендодателя, один экземпляр у Арендатора, и является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка №690 от 23.12.2014г.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель: Администрация Красногорского муниципального района

Местонахождение: 143404, Московская область, г.Красногорск, ул. Ленина, д.4
Расчетный счет: 40101810600000010102 в Отделении 1 Москва г.Москва 705, БИК 044583001, ОКТМО 46623101, КБК 912 1 11 05013 13 0000 120.

Получатель: УФК по МО (Администрация Красногорского муниципального района) ИНН 5024002077/КПП 502401001.

Телефон: 8 (495) 562-72-30.

Арендатор: ООО «Реал-сервис»

Местонахождение: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Циолковского, д. 6.

Почтовый адрес: 125212, г.Москва, ул. Адмирала Макарова, д.6.

Расчетный счет: 40702810303000023574 в ОАО «ТЕМБР-БАНК» г.Москва, БИК 044585166, к/сч: 30101810000000000166, ОГРН 1055004243876, ИНН 5024074843, КПП 502401001.

Тел.: 8(495)725-80-93, 8(916)374-94-17.

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендатора
Генеральный директор
ООО «Реал-сервис»


Т.А. Александрова

От Арендодателя


Ю.В. Караулов

