

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору (соглашению) аренды земельных участков, образованных в результате перераспределения №568 от 18.10.2012г.

№ 686

от 13. 12 2014г.

Арендодатель: Администрация Красногорского муниципального района Московской области, (свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 50 №000831369 от 26 августа 2002г., выдано Инспекцией МНС России по г. Красногорск Московской области, ОГРН 1025002864710, свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 №008204166, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Красногорску Московской области, ИНН 5024002077, КПП 502401001, адрес (местонахождение): Россия, Московская область, Красногорский район, город Красногорск, улица Ленина, дом 4), от имени Муниципального образования «Красногорский муниципальный район», в лице Караулова Юрия Валентиновича, гражданина Российской Федерации, пол муж., 20 мая 1949 года рождения, паспорт 45 03 848355, выданный РОВД «Южное Тушино» гор. Москвы 30 сентября 2002 года, действующего на основании доверенности от 20.01.2014г. № 1.2.5/310, с одной стороны, и

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Реал-сервис», находящееся по адресу: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул.Циолковского, дом 6 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 №008752425, выдано 31 октября 2005 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Красногорску Московской области, ОГРН 1055004243876; свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 50 №010768184, выдано 19 февраля 2010 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Красногорску Московской области ГРН 2105024015996; свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 №010148440, выдано 31 октября 2005г. Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Красногорску ИНН 5024074843 КПП 502401001), в лице Генерального директора Александровой Татьяны Александровны, гражданки Российской Федерации, пол жен. (09.02.1976 года рождения, паспорт серия 49 12 №016332, выдан 02.06.2012 отделом УФМС России по Новгородской области в гор.Великий Новгород, код подразделения 530-002, место рождения: гор. Новгород; зарегистрирована по адресу: Новгородская обл., гор. Великий Новгород, ул.Кочетова, дом 16/46, кв.281), действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны, руководствуясь постановлением администрации Красногорского муниципального района Московской области от 12.12.2014 №2813/12 «О заключении дополнительного соглашения к договору (соглашению) аренды земельных участков, образованных в результате перераспределения №568 от 18.10.2012, и о заключении договоров аренды земельных участков с Обществом с ограниченной ответственностью «Реал-сервис» в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 50:11:0010417:918», пришли к соглашению внести в договор (соглашение) аренды земельных участков, образованных в результате перераспределения, №568 от 18.10.2012г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 15 февраля 2013 года, номер регистрации 50-50-11/136/2012-026, следующие изменения:

1.1. Исключить из раздела 1. «Предмет Договора (Соглашения)» земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010417:918 площадью 5190+/-25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение многоэтажных жилых домов, для размещения детского сада, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, г.Красногорск, мкр. №15 Павшино.

1.2. Приложение №2 «Расчет арендной платы земельного участка с кадастровым номером 50:11:0010417:918» не читать.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями договора (соглашения) аренды земельных участков, образованных в результате перераспределения, №568 от 18.10.2012г.

3. Настоящее дополнительное соглашение считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области и является неотъемлемой частью договора (соглашения) аренды земельных участков, образованных в результате перераспределения, №568 от 18.10.2012г.

4. Расходы по государственной регистрации настоящего Соглашения возлагаются на Арендатора.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два экземпляра у Арендодателя, один экземпляр у Арендатора, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель: Администрация Красногорского муниципального района

Место нахождения: 143404, Московская обл., г.Красногорск, ул. Дачная, д.9, кв.33

Расчетный счет: 40101810600000010102 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001,

ОКТМО 46623101, КБК 912 1 11 05013 13 0000 120.

Получатель: УФК по МО (Администрация Красногорского муниципального района) ИНН 5024002077/КПП 502401001.

Телефон: 8 (495) 562-72-30.

Арендатор: ООО «Реал-сервис»

Место нахождения: 143400, Московская обл., г. Красногорск, ул. Циолковского, д.6

Почтовый адрес: 125212, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д.6

Расчетный счет 40702810303000023574 в ОАО «ТЕМБР-БАНК» г. Москва

Кор.счет 30101810000000000166

ОГРН 1055004243876, ИНН 5024074843 КПП 502401001

Тел.: 8 (495) 725-80-93

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендатора

Генеральный директор

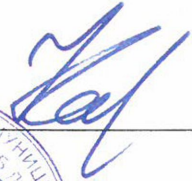
ООО «Реал-сервис»




А. Александрова



От Арендодателя



Ю.В. Караулов



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

Номер регистрационного округа 50

Произведена государственная регистрация Доходного свидетельства

Дата регистрации 30.03.2015

Номер документа 50/011/00/12015/06957/1

Регистратор Орлова И.И.



Арендодатель
Прошито, пронумеровано на _____ листах
Ю.В.Караулов
Подпись [Signature]

Арендатор
Подпись [Signature]
"Реал-сервис"

