

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №3
К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ
№ ГОЗ-45-1260/15 от «16» ноября 2015 года**

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

г. Москва

«11» октября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования и «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Реал-сервис» именуемое в дальнейшем «Страхователь», (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице Генерального директора Александровой Татьяны Александровны, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №3 от 11.10.2016 (в дальнейшем по тексту – Дополнительное соглашение) к Генеральному договору страхования № ГОЗ-45-1260/15 от «16» ноября 2015 года (в дальнейшем по тексту – Договор страхования) о нижеследующем:

1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: 33-этажный, 446-квартирный жилой дом по адресу: Московская область, Красногорский район, город Красногорск, мкр. №15 Павшино, ул.Центральная, корпус 5, (с примерной общей площадью квартир 19 068 кв.м.), строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 50:11:0010417:917 площадью 5200 кв.м., расположенном по адресу: объект расположен в юго-восточной части Павшино г.Красногорска, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого с Обществом с ограниченной ответственностью «Реал-сервис», зарегистрированным по адресу: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Успенская, д.5, пом. 14 офис 510, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «06» июня 2018 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе, форма которого является Приложением № 1 к настоящему Договору (далее – отдельный Полис). Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.»

2. Прочие пункты Договора страхования остаются без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

От Страховщика:

ООО «СК «РЕСПЕКТ»

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29
ИНН 7743014574 КПП 623401001
ОГРН 1027739329188
р/с 40701810100260000170
в ПАО БАНК ВТБ
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

Заместитель Генерального директора

/ Я. В. Коротков /



От Страхователя:

ООО «Реал-сервис»

ИНН 5024074843 КПП 502401001
143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Успенская,
д.5, пом. 14 офис 510
р/с 40702810038000044284
в ПАО «Сбербанк России» г. Москва
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Генеральный директор

/ Т.А. Александрова /

