

### Изменения

**в проектную декларацию о проекте строительства группы многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу:  
 Московская область, Красногорский район, город Красногорск,  
 мкр. №15 Павшино, ул. Центральная, корпус 5 (6 очередь строительства)**

г. Москва

02 мая 2017г.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017г.), читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

1.6.	<b>Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности</b>	По состоянию на 31 марта 2017г.: Размер чистой прибыли: 58 362 тыс. руб.; Размер кредиторской задолженности: 6 890 968 тыс. руб.; Размер дебиторской задолженности: 1 732 021 тыс. руб.
2.13.	<b>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</b>	В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве, с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта и строящийся объект (ст.ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «О долевом участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») Исполнение застройщиком своих обязательств по договору участия в долевом строительстве также обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче квартиры участнику долевого строительства. Страхование гражданской ответственности Застройщика осуществляется: - Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, ОГРН: 1027739329188, ИНН: 7743014574, КПП: 623401001) на основании договора Генерального страхования от 16.11.2015г. № ГОЗ-45-1260/15 путем оформления полиса (договора страхования) или - Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707, ОГРН: 1027700355935, ИНН: 7704216908, КПП 770301001) на основании договора Генерального страхования от 27.04.2017г. №35-28458/2017 путем оформления полиса (договора страхования)

ООО «Реал-сервис»



М. С. Любельская